

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2019 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok: 2019, DPH 15.0 %

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Obec Jirny

1. Příjemce vodného a stočného

Právnícká osoba plátce DPH
Obchodní společnost VaK Zápy s.r.o.
Sídlo: Zápy 9
 25001 Brandýs nad Labem

Identifikační číslo: 47544511
Statutární orgán: Pavel Grup

2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Právnícká osoba plátce DPH
Obchodní společnost VaK Zápy s.r.o.
Sídlo: Zápy 9
 25001 Brandýs nad Labem

Identifikační číslo: 47544511
Statutární orgán: Pavel Grup

3. Vlastník

Právnícká osoba
Obchodní společnost Obec Jirny
Sídlo: Brandýská 9
 25090 Jirny

Identifikační číslo: 00240257
Statutární orgán:

4. IČPE související s cenou dle povolení k provozování

2103-660922-00240257-1/1-47544511
2103-660922-00240257-3/1-47544511
2103-660922-00240257-4/1-47544511

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2019 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok: 2019, DPH 15.0 %
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: VaK Zápy s.r.o. (IČO 47544511)
Obec Jirny

Tabulka č.1

| Řádek | Nákladové položky | Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | | | | |
|------------|---|---|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| | | Měrná jedn. | Voda pitná | | | Voda odpadní | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl |
| 1. | Materiál | mil.Kč | 3.938511 | 4.085000 | -0.146489 | 0.052265 | 0.167000 | -0.114735 |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 1.2 | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná | mil.Kč | 3.873227 | 4.026000 | -0.152773 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 1.3 | - chemikálie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.026689 | 0.044000 | -0.017311 |
| 1.4 | - ostatní materiál | mil.Kč | 0.065284 | 0.059000 | 0.006284 | 0.025576 | 0.123000 | -0.097424 |
| 2. | Energie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.807529 | 0.870000 | -0.062471 |
| 2.1 | - elektrická energie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.807529 | 0.870000 | -0.062471 |
| 2.2 | - ostatní energie (plyn, pevná a kapalná) | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 3. | Mzdy | mil.Kč | 0.353482 | 0.189000 | 0.164482 | 0.600966 | 0.180000 | 0.420966 |
| 3.1 | - přímé mzdy | mil.Kč | 0.277212 | 0.137000 | 0.140212 | 0.434031 | 0.130000 | 0.304031 |
| 3.2 | - ostatní osobní náklady | mil.Kč | 0.076270 | 0.052000 | 0.024270 | 0.166935 | 0.050000 | 0.116935 |
| 4. | Ostatní přímé náklady | mil.Kč | 1.965000 | 1.922000 | 0.043000 | 2.590343 | 2.851000 | -0.260657 |
| 4.1 | - odpisy | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.295000 | 0.252000 | 0.043000 | 0.076343 | 0.337000 | -0.260657 |
| 4.3 | - nájem infrastrukturního majetku | mil.Kč | 1.670000 | 1.670000 | 0.000000 | 2.514000 | 2.514000 | 0.000000 |
| 4.3.1 | - odpisy pronajatého majetku | mil.Kč | 0.000000 | | | 0.000000 | | |
| 4.3.2 | - opravy infrastr.majetku, které hradí vlastník infrastr. | mil.Kč | 0.000000 | | | 0.000000 | | |
| 4.3.3 | - prostř. obnovy infr. maj. nad rámec 4.3.1 a 4.3.2 | mil.Kč | 0.000000 | | | 0.000000 | | |
| 4.3.4 | - ost.položky v nájmu nad rámec 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3 | mil.Kč | 0.000000 | | | 0.000000 | | |
| 4.3.5 | - zisk | mil.Kč | 1.670000 | | | 2.514000 | | |
| 4.4 | - prostředky obnovy infrastr.majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 5. | Provozní náklady | mil.Kč | 0.257886 | 0.093000 | 0.164886 | 1.366058 | 0.332000 | 1.034058 |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.015000 | -0.015000 |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | mil.Kč | 0.076328 | 0.034000 | 0.042328 | 0.601370 | 0.243000 | 0.358370 |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | mil.Kč | 0.181558 | 0.059000 | 0.122558 | 0.764688 | 0.074000 | 0.690688 |
| 6. | Finanční náklady | mil.Kč | 0.000000 | 0.262000 | -0.262000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 7. | Ostatní výnosy | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | -0.049500 | 0.049500 |
| 8. | Výrobní režie | mil.Kč | 0.259263 | 0.257000 | 0.002263 | 0.248154 | 0.244000 | 0.004154 |
| 9. | Správní režie | mil.Kč | 0.129127 | 0.128000 | 0.001127 | 0.125094 | 0.123000 | 0.002094 |
| 10. | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu | mil.Kč | 6.903269 | 6.936000 | -0.032731 | 5.790409 | 4.717500 | 1.072909 |
| A | Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME | mil.Kč | 67.50 | 67.50 | 0.00 | 150.72 | 150.72 | 0.00 |
| B | Pořizovací cena souvis. provozního hmotn.maj. | mil.Kč | | | | | | |
| C | Počet pracovníků | osob | | | | | | |
| D | Voda pitná fakturovaná | mil.m3 | 0.202770 | 0.201000 | 0.001770 | | | |
| E | - z toho domácnosti | mil.m3 | 0.108866 | 0.201000 | -0.092134 | | | |
| F | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.154588 | 0.152000 | 0.002588 |
| G | - z toho domácnosti | mil.m3 | | | | 0.108755 | 0.152000 | -0.043245 |
| H | Voda srážková fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.001254 | 0.000000 | 0.001254 |
| I | Voda odpadní čištěná | mil.m3 | | | | 0.203960 | 0.180000 | 0.023960 |
| J | Pitná nebo odpadní voda převzatá | mil.m3 | 0.276010 | 0.250000 | 0.026010 | | | |
| K | Pitná nebo odpadní voda předaná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |

Tabulka č.2

| Řádek | Text | Měrná jedn. | Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | | | | | |
|-------|--|-------------|-------------------------------------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | | | Voda pitná | | | Voda odpadní | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl |
| 11. | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY | Kč/m3 | 34.04 | 34.50 | -0.46 | 37.15 | 31.03 | 6.12 |
| 12. | Úplné vlastní náklady - ÚVN | mil.Kč | 6.903269 | 6.936000 | -0.032731 | 5.790409 | 4.717500 | 1.072909 |
| 13. | Kalkulační zisk | mil.Kč | 0.256227 | 0.161000 | 0.095227 | -0.832685 | 0.118000 | -0.950685 |
| 14. | - podíl z ÚVN (orientační ukazatel) | % | 3.71 | 2.32 | 1.39 | -14.38 | 2.50 | -16.88 |
| 15. | - z ř.13 na rozvoj a obnovu infrastr.majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 16. | Celkem ÚVN + zisk | mil.Kč | 7.159496 | 7.097000 | 0.062496 | 4.957724 | 4.835500 | 0.122224 |
| 17. | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková | mil.m3 | 0.202770 | 0.201000 | 0.001770 | 0.155842 | 0.152000 | 0.003842 |
| 18. | CENA pro vodné, stočné | Kč/m3 | 35.31 | 35.31 | 0.00 | 31.81 | 31.81 | 0.00 |
| 19. | CENA pro vodné, stočné + DPH | Kč/m3 | 40.60 | 40.60 | 0.00 | 36.58 | 36.58 | 0.00 |

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku

Tabulka č.4

| Skutečnost za uvedené období | Měrná jedn. | Skutečnost | |
|------------------------------|--------------------------|------------|------------|
| | | Vodovod | Kanalizace |
| | | Tvorba | Čerpání |
| Od r.2009 celkem | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| Za kalendářní rok 2019 | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| | mil.Kč | 1.670000 | 2.514000 |
| | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| Vypracoval: Pavel Grup | Datum: 26.4.2020 | | |
| Kontroloval: Pavel Grup | Schválil: Pavel Grup | | |
| Telefon: 776157693 | E-mail: info@vak-zapy.cz | | |

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2019 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok: 2019, DPH 15.0 %
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: VaK Zápy s.r.o. (IČO 47544511)
Obec Jirny

Tabulka č.1

| Řádek | Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné | |
|-------|--|---|
| | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | Voda pitná | Voda odpadní |
| 1. | | |
| 1.1 | | |
| 1.2 | | |
| 1.3 | | nebylo nutno čerpat |
| 1.4 | výměna vodoměrů | nebylo nutno čerpat |
| 2. | | |
| 2.1 | | výhodnější cena |
| 2.2 | | |
| 3. | | |
| 3.1 | poruchy na vodovodu | obsluha ČOV |
| 3.2 | poruchy na vodovodu | obsluha ČOV |
| 4. | | |
| 4.1 | | |
| 4.2 | poruchy na vodovodu | čerpáno v externích nákladech |
| 4.3 | | |
| 4.3.1 | | |
| 4.3.2 | | |
| 4.3.3 | | |
| 4.3.4 | | |
| 4.3.5 | | |
| 4.4 | | |
| 5. | | |
| 5.1 | | vyplývá z poplat. hlášení |
| 5.2 | opravy a hledání poruch | externí opravy a odvoz kalů |
| 5.3 | opravy a hledání poruch | opravy čerpacích stanic, odvoz a likvidace kalů |
| 6. | | |
| 7. | | dle finančního modelu |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | | |
| A | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G | | |
| H | | |
| I | | |
| J | | |
| K | | |

Tabulka č.2

| Řádek | Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | |
|-------|--|--------------|
| | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | Voda pitná | Voda odpadní |
| 11. | | |
| 12. | | |
| 13. | | |
| 14. | | |
| 15. | | |
| 16. | | |
| 17. | | |
| 18. | | |
| 19. | | |

Tabulka č. 4

| Řádek | Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku | |
|-------|---|--------------|
| | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | Voda pitná | Voda odpadní |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |